



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 1 TERRENI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
1/000000000166	Parco giochi giardini La Rotonda								
31/12/2018	Manutenzione			20.800,00	2.080,00				
Totale		Costo Storico	20.800,00	F.do Precedente	2.080,00	F.do Attuale	2.080,00	Residuo	18.720,00
1/61	AREA STANDARD								
(nr. inv. 61)									
31/12/2012	AREA STANDARD			14.500,00					
Totale		Costo Storico	14.500,00	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	14.500,00
1/63	FOGLIO 92 MAPP 981								
(nr. inv. 63)									
31/12/2012	FOGLIO 92 MAPP 981			2.440,11					
Totale		Costo Storico	2.440,11	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	2.440,11
1/64	FOGLIO 92 MAPP 979								
(nr. inv. 64)									
31/12/2012	FOGLIO 92 MAPP 979			6.436,00					
Totale		Costo Storico	6.436,00	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	6.436,00
1/65	AREA STANDARD								
(nr. inv. 65)									
31/12/2012	AREA STANDARD			0,00					
Totale		Costo Storico	0,00	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	0,00
1/74	GIARDINO PUBBLICO								
(nr. inv. 74)									
31/12/2012	GIARDINO PUBBLICO			550,63					
Totale		Costo Storico	550,63	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	550,63
1/75	TERRENO FG 92 MAPP 1075								
(nr. inv. 75)									



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 1 TERRENI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2012	TERRENO FG 92 MAPP 1075			0,00					
Totale		Costo Storico	0,00	F.do Precedente	F.do Attuale	0,00	Residuo	0,00	
1/76	TERRENO FG 18 MAPP 160								
(nr. inv. 76)									
31/12/2012	TERRENO FG 18 MAPP 160			0,00					
Totale		Costo Storico	0,00	F.do Precedente	F.do Attuale	0,00	Residuo	0,00	
1/77	FG 18 MAPP 161								
(nr. inv. 77)									
31/12/2012	FG 18 MAPP 161			0,00					
Totale		Costo Storico	0,00	F.do Precedente	F.do Attuale	0,00	Residuo	0,00	
1/85	ORTI SOCIALI - MANUTENZIONE SU BENI DI TERZI								
(nr. inv. 85)									
31/12/2012	ORTI SOCIALI			0,00					
09/10/2023	LA TERMOTECNICA DI MANTOVANI PAOLO E			1.085,80					
02/11/2023	PERFORPOZZI SNC - FT.N. 21/16.10.2023 - LAVORI			2.440,00					
10/11/2023	FERRAMENTA ROSSI SNC - QT. FT. 2917/27.			7.003,26					
16/11/2023	FERRAMENTA ROSSI SNC DI ROSSI SIMONA E			1.891,00					
10/11/2023	FERRAMENTA ROSSI SNC - SALDO FT. 2917/27.			2.997,20					
27/11/2023	LA TERMOTECNICA SNC - FT. N. 187/08.11.2023			3.477,00					
27/11/2023	GOZZI SRL - FT.N. 1672E/27.11.2023 LAVORI DI			1.105,73					
Totale		Costo Storico	19.999,99	F.do Precedente	F.do Attuale	0,00	Residuo	19.999,99	
Totale Categoria		Costo Storico	64.726,73	F.do Precedente	2.080,00	F.do Attuale	2.080,00	Residuo	62.646,73
2/000000000164	IMPIANTO SPORTIVO TENNIS								
31/12/2017	TASSA ANAC 2015			30,00	7.465,36	Ordinario	2,00	933,17	
31/12/2017	SAL Finale			45.228,87					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			1.399,76					
Totale		Costo Storico	46.658,63	F.do Precedente	7.465,36	F.do Attuale	8.398,53	Residuo	38.260,10
2/000000000165	Edifici comunali (nr. inv. 163)								
31/12/2017	MANUTENZIONE			5.000,00	12.072,83	Ordinario	2,00	1.921,70	
31/12/2018	Manutenzione infissi			3.782,00					
31/12/2018	Manutenzioni varie			18.349,28					
31/12/2019	Manutenzioni varie 2019			68.953,65					
Totale		Costo Storico	96.084,93	F.do Precedente	12.072,83	F.do Attuale	13.994,53	Residuo	82.090,40
2/000000000167	Nuovo centro per l'impiego								
31/12/2018	Manutenzione impianti termici			7.478,60	4.245,01	Ordinario	2,00	606,43	
31/12/2018	Lavori edili			11.899,88					
31/12/2018	Lavori elettrici			10.943,03					
Totale		Costo Storico	30.321,51	F.do Precedente	4.245,01	F.do Attuale	4.851,44	Residuo	25.470,07
2/000000000168	SCUOLA MATERNA CICOGNARA (NON USARE)								
31/12/2018	Lavori edili			7.266,32	11.516,88	Ordinario	2,00	2.179,73	
31/12/2018	Trattamento e tinteggio locali			4.311,48					
31/12/2018	Rifacimento intonaco			10.597,54					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			80.172,75					
31/12/2022	LAVORI DI COMPLETAMENTO			6.476,00					
24/07/2023	TERMOTECNICA DI MANTOVANI PAOLO E LUCA			162,26					
Totale		Costo Storico	108.986,35	F.do Precedente	11.516,88	F.do Attuale	13.696,61	Residuo	95.289,74
2/000000000169	Casetta dell'acqua San Matteo								
31/12/2018	Lavori elettrici			1.379,73	193,20	Ordinario	2,00	27,60	



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
Totale	Costo Storico		1.379,73	F.do Precedente	193,20	F.do Attuale		220,80	Residuo 1.158,93
2/000000000170	CASSETTA ACQUA								
31/12/2018	MANUTENZIONE ANNO 2017			22.379,50	3.180,36	Ordinario	2,00	530,06	
31/12/2018	Opere murarie a completo funzionamento			2.440,00					
31/12/2018	Grafica personalizzata			1.683,60					
Totale	Costo Storico		26.503,10	F.do Precedente	3.180,36	F.do Attuale		3.710,42	Residuo 22.792,68
2/000000000171	STADIO RUGBY								
31/12/2018	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			573.185,36	97.890,73	Ordinario	2,00	16.324,17	
31/12/2018	COMPETENZE PER PARTECIPAZIONE A			1.165,07					
31/12/2018	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			35.018,57					
31/12/2018	INCENTIVI SU PROGETTAZIONE			9.156,96					
31/12/2018	LAVORI DI ALLACCIAMENTO			2.941,93					
31/12/2018	LAVORI DI ESTENSIONE RETE IDRICA			45.960,33					
31/12/2018	LAVORI DI ALLACCIAMENTO GAS			3.444,94					
31/12/2018	OPERE COMPLEMENTARI PRESSO LO STADIO DI			61.734,14					
31/12/2018	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE			44.981,43					
31/12/2018	OPERE COMPLEMENTARI PRESSO LO STADIO DI			25.620,00					
31/12/2018	OPERE COMPLEMENTARI PRESSO LO STADIO DI			10.285,00					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			2.714,50					
Totale	Costo Storico		816.208,23	F.do Precedente	97.890,73	F.do Attuale		114.214,90	Residuo 701.993,33
2/000000000172	STADIO BERTOLANI								
31/12/2018	MANUTENZIONE ANNO 2017			149.904,47	68.021,38	Ordinario	2,00	11.619,73	
31/12/2018	MANUTENZIONE ANNO 2017			180.225,00					
31/12/2018	Revisione impianti elettrici			6.470,88					
31/12/2018	Riqualificazione energetica			79.142,17					
31/12/2018	struttura metallica led			14.355,00					
31/12/2018	Indagini sismiche geologiche			1.368,84					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2018	Protezione pilastri			5.854,90					
31/12/2018	Nuova rampa salto in lungo			13.200,59					
31/12/2019	Manutenzione 2019			60.284,30					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			55.510,83					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			14.669,52					
Totale		Costo Storico	580.986,50	F.do Precedente	68.021,38	F.do Attuale	79.641,11	Residuo	501.345,39
2/000000000173 MANUTENZIONE CASERMA CARABINIERI									
31/12/2018	MANUTENZIONE ANNO 2017			90.428,27	12.315,62	Ordinario	2,00	2.071,86	
31/12/2018	Manutenzione 2018			10.608,92					
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA			1.891,00					
31/12/2022	STUCCATURA RASATURA E TINTEGGIO			2.555,90					
01/01/2023	MANUTENZIONE E RIPARAZIONE COPERTURA			1.891,00					
Totale		Costo Storico	103.593,09	F.do Precedente	12.315,62	F.do Attuale	14.387,48	Residuo	89.205,61
2/000000000174 CASETTA DELL'ACQUA CICOGNARA									
31/12/2020	CASETTA DELL'ACQUA CICOGNARA			20.328,00	2.032,80	Ordinario	2,00	406,56	
Totale		Costo Storico	20.328,00	F.do Precedente	2.032,80	F.do Attuale	2.439,36	Residuo	17.888,64
2/000000000175 IMMOBILI COMUNALI - MANUTENZIONI VARIE (nr. inv. 168)									
31/12/2021	ALLOGGI COMUNALI - ANNO 2021			28.352,15	28.953,60	Ordinario	2,00	8.060,15	
31/12/2021	IMPIANTI SPORTIVI - ANNO 2021			17.080,00					
31/12/2021	SCUOLA ELEMENTARE COGOZZO - ANNO 2021			30,00					
31/12/2021	SCUOLA GOVI SAN MATTEO DELLE CHIAVICHE -			4.274,18					
31/12/2021	FABBRICATI SCOLASTICI - ANNO 2021			199.241,97					
31/12/2021	SEDE DELLA COOP. SOC. L'INCONTRO ONLUS -			2.337,52					
31/12/2021	IMMOBILI COMUNALI - ANNO 2021			15.634,30					
31/12/2022	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2022			107.765,09					
21/09/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI			27.537,55					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
21/09/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI			754,91					
Totale	Costo Storico		403.007,67	F.do Precedente	28.953,60	F.do Attuale		37.013,75	Residuo 365.993,92
2/000000000177	ISTITUTO COMPRENSIVO DOSOLO POMPONESCO VIADANA - SCUOLA SAN MATTEO								
(nr. inv. 165)									
31/12/2022	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO E ALLACCIO			33.745,43	2.290,92	Ordinario	2,00	1.651,58	
17/03/2023	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			3.150,00					
24/07/2023	ALLACCIO DI N.9 EROGATORI DI ACQUA			215,94					
28/11/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DA			1.073,60					
30/08/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE			1.481,08					
15/04/2024	SISTEMAZIONE FINESTRA			91,50					
03/09/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			37,81					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
31/12/2024	AGGIUDICAZIONE LAVORI EDILI VARI EDIFICI			263,40					
13/03/2025	LAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			1.496,25					
09/10/2025	BAIOCCHI TECNOLOGIE SRL -LIQ. E PAG.TO			13.614,71					
09/10/2025	BAIOCCHI TECNOLOGIE SRL -LIQ. E PAG.TO			5.516,67					
09/10/2025	COIMPA CONSORZIO STABILE IMPRESE			20.817,21					
Totale	Costo Storico		82.579,15	F.do Precedente	2.290,92	F.do Attuale		3.942,50	Residuo 78.636,65
2/000000000178	CAMPO SPORTIVO VIADANA CAPOLUOGO								
(nr. inv. 166)									
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLINTI			2.929,83	742,88	Ordinario	2,00	285,04	
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			5.710,33					
01/12/2023	GOZZI S.R.L. - LIQ. FT.N. 143DE DEL 31.10.2023 -			5.612,00					
Totale	Costo Storico		14.252,16	F.do Precedente	742,88	F.do Attuale		1.027,92	Residuo 13.224,24
2/000000000179	EX ASILO S. MARIA - VIADANA								
(nr. inv. 167)									
31/12/2022	INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO			2.461,47	360,84	Ordinario	2,00	146,15	



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2022	CONSOLIDAMENTO STATO SISMICO			3.552,64					
30/07/2025	ROSSINI IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.: FT. 91 DEL			1.293,20					
Totale		Costo Storico	7.307,31	F.do Precedente	360,84	F.do Attuale	506,99	Residuo	6.800,32
2/1	ASILO NIDO "CRESCERE"								
(nr. inv. 1)									
31/12/2012	ASILO NIDO "CRESCERE"			247.704,00	130.239,99	Ordinario	2,00	9.393,94	
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA NIDO			1.716,11					
28/05/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	28/02/2015	4241500074	1.037,48					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	851,42					
08/03/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			962,29					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/05/2016	7630	809,36					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			1.618,72					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			1.037,48					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			4.937,67					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.050,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			1.037,48					
31/12/2019	Manutenzione 2019			30.951,96					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			3.500,00					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			19.491,94					
21/03/2023	SIRAM S.P.A. - FT.N. 2023302324/14.03.2023 -			5.795,00					
21/09/2023	LA TERMOTECNICA DI MANTOVANI PAOLO E			387,02					
21/09/2023	LA TERMOTECNICA DI MANTOVANI PAOLO E			387,02					
31/12/2024	INTEGRAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO E			2.377,26					
31/12/2024	AFFIDAMENTO INCARICO DI PROGETTAZIONE			1.657,37					
28/04/2025	LIQ. E PA.GTO FT.N. 25030 DEL 16.04.25 IN			15.860,00					
21/05/2025	F.LLI MOLINO S.A.S. - FATT. N.6/PA - 15.05.2025 -			75.342,44					
05/06/2025	T.R.I. DI IEMBO ROSARIO & C. SAS - FT.N. 11/001			3.300,00					
28/05/2025	GIRO CONTABILE PER REVERSE CHARGE -FATT.			16.575,34					
18/12/2025	LIQ.FATTPA 10_2/26.11.2025 5 GEOM. SILVIA			579,50					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
16/12/2025	FATT. FATTPA 9_25 GEOM. SILVIA MELONI PER			4.097,00					
21/10/2025	F.LLI MOLINO S.A.S. - LIQ. FATT. N.17/PA -			23.370,43					
16/06/2025	GIRO CONTABILE PER REVERSE CHARGE -FT. N.			726,00					
21/10/2025	GIRO CONTABILE PER INVERSIONE CONTABILE -			5.141,50					
Totale		Costo Storico	473.301,79	F.do Precedente	130.239,99	F.do Attuale	139.633,93	Residuo	333.667,86
2/10	MUVI								
(nr. inv. 10)									
31/12/2012	MUVI			18.205,00	21.479,15				
09/04/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30/04/2013	4112014535	1.800,00					
14/04/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MU.VI.	16/12/2013	372	7.700,00					
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MU.VI.			5.917,61					
18/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			2.500,00					
Totale		Costo Storico	36.122,61	F.do Precedente	21.479,15	F.do Attuale	21.479,15	Residuo	14.643,46
2/11	MUVI								
(nr. inv. 11)									
31/12/2012	MUVI			18.205,00	10.376,74	Ordinario	2,00	364,10	
Totale		Costo Storico	18.205,00	F.do Precedente	10.376,74	F.do Attuale	10.740,84	Residuo	7.464,16
2/12	SCUOLA MEDIA PARAZZI								
(nr. inv. 12)									
31/12/2012	SCUOLA MEDIA			597.434,67	349.354,43	Ordinario	2,00	18.299,94	
11/11/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	27/04/2013	8	2.445,82					
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MEDIE			4.165,99					
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	2.494,68					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	2.521,98					
18/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			4.000,00					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.782,97					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			2.494,68					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.494,68					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.162,39					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			71.915,27					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			6.539,09					
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA NUOVO			884,50					
31/12/2022	MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DEL			8.052,00					
17/03/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESE			3.255,00					
06/04/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			57.343,45					
11/07/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			63.474,67					
11/07/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			70.000,00					
24/07/2023	MANUTENZIONE STRAORDINAR IDRAULICA			324,52					
16/03/2024	SISTEMAZIONE SERRAMENTI E ELETTRICO PER			634,40					
03/04/2024	INSTALLAZIONE ALLACCI PER ASCIUGAMANI			1.464,00					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
31/12/2024	AFFIDAMENTO PER I LAVORI DI FORNITURA ED			92,44					
13/03/2025	LAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			1.816,50					
20/10/2025	CIMARDI MARCO FT.N. 52 DEL 04.10.2025 LAVORI			6.039,00					
28/07/2025	MONTECCHI FRANCESCO SNC: FT. 000111/E DEL			3.355,00					
03/12/2025	PAGLIARI S.R.L.S. FT.N. 19/07.10.2025 RIPRISTINO			610,00					
17/10/2025	GIULI S.R.L. FT.N. 146/F- DEL 30.09.2025			784,46					
Totale		Costo Storico	921.657,71	F.do Precedente	349.354,43	F.do Attuale	367.654,37	Residuo	554.003,34
2/13	PALESTRA SCUOLA MEDIA VIA								
(nr. inv. 13)									
31/12/2012	PALESTRA SCUOLA MEDIA VIA			47.901,33	33.316,87	Ordinario	2,00	1.580,28	
23/12/2015	MANUTENZIONE SERRAMENTI	31/10/2015	2	11.000,88					
10/11/2015	SOSTITUZIONE AREOTERMI PALESTRA	16/10/2015	52	3.465,01					
01/04/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	25/01/2016	1	4.674,18					
15/01/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	24/12/2015	2	10.917,50					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	31/01/2017	1/17	1.055,30					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
Totale	Costo Storico		79.014,20	F.do Precedente	33.316,87	F.do Attuale		34.897,15	Residuo 44.117,05
2/14	SCUOLA MATERNA BELLAGUARDA								
(nr. inv. 14)									
31/12/2012	SCUOLA MATERNA BELLAGUARDA			75.053,67	64.684,56	Ordinario	2,00	1.537,91	
26/11/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INFANZIA	30/10/2014	20	19.285,47					
19/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MATEERNA	25/11/2014	8214501392	2.475,74					
31/08/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	16/07/2015	3	2.231,88					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			561,20					
24/07/2023	TERMOTECNICA DI MANTOVANI PAOLO E LUCA			204,96					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
Totale	Costo Storico		100.888,47	F.do Precedente	64.684,56	F.do Attuale		66.222,47	Residuo 34.666,00
2/15	SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA SAN MATTEO (NON USARE)								
(nr. inv. 15)									
31/12/2012	SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA			732.652,33	390.681,74	Ordinario	2,00	15.762,28	
20/05/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLESSO	28/02/2014	63	1.339,56					
07/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLESSO	20/02/2014	31	1.878,80					
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLESSO			3.609,73					
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	2.162,39					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	6.942,14					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	2.225,02					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.337,53					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			2.162,39					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			32.055,61					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	31/01/2017	1/17	524,60					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			9.058,13					
31/12/2018	Manutenzione scuola media San Matteo			823,52					
31/12/2019	Manutenzione scuola media San Matteo			7.500,00					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
Totale	Costo Storico		806.271,75	F.do Precedente	390.681,74	F.do Attuale		406.444,02	Residuo 399.827,73
2/16	PALESTRA COMUNALE								
(nr. inv. 16)									
31/12/2012	PALESTRA COMUNALE			62.162,00	41.147,34	Ordinario	2,00	1.863,37	
31/10/2015	MANUTENZIONE SERRAMENTI	31/10/2015	2	11.000,88					
10/11/2015	SOSTITUZIONE AREOTERMI PALESTRA	16/10/2015	52	3.465,01					
01/04/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	25/01/2016	1	4.674,18					
10/03/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	28/12/2015	3	948,67					
15/01/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	24/12/2015	2	10.917,50					
Totale	Costo Storico		93.168,24	F.do Precedente	41.147,34	F.do Attuale		43.010,71	Residuo 50.157,53
2/160	ALLOGGI E SERVIZI PER ANZIANI VIA OSPEDALE VECCHIO CAPOLUOGO (NON USARE)								
(nr. inv. 160)									
31/12/2012	ALLOGGI E SERVIZI PER ANZIANI VIA OSPEDALE			77.727,69	24.403,98	Ordinario	2,00	1.932,17	
12/09/2016	CALDAIA	30/08/2016	07	2.684,00					
20/12/2016	CALDAIA	07/12/2016	14	1.556,71					
20/12/2016	CALDAIA	07/10/2016	12	1.708,00					
24/10/2016	CALDAIA	11/10/2016	08	2.318,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	24/11/2016	13	9.000,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	14/12/2016	2	2.562,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.684,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.928,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.440,00					
31/12/2017	Rettifica 2017			9.000,00					
Totale	Costo Storico		96.608,40	F.do Precedente	24.403,98	F.do Attuale		26.336,15	Residuo 70.272,25
2/161	ALLOGGI E SERVIZI PER ANZIANI VIA OSPEDALE VECCHIO CAPOLUOGO (NON USARE)								
(nr. inv. 161)									
31/12/2012	ALLOGGI E SERVIZI PER ANZIANI VIA OSPEDALE			66.397,19	17.927,22	Ordinario	2,00	1.327,94	



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
Totale	Costo Storico		66.397,19	F.do Precedente	17.927,22	F.do Attuale		19.255,16	Residuo 47.142,03
2/162	ALLOGGI E SERVIZI PER ANZIANI VIA OSPEDALE VECCHIO N.10/12 "LOCALI "MERIDIANA" - CASA ALBERGO								
(nr. inv. 162)									
31/12/2012	ALLOGGI E SERVIZI PER ANZIANI VIA OSPEDALE			190.017,35	64.560,91	Ordinario	2,00	5.423,13	
28/01/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/10/2015	338	6.392,80					
20/12/2016	CALDAIA	07/12/2016	13/10	3.050,00					
06/10/2016	CALDAIA	22/09/2016	9	1.586,00					
20/12/2016	CALDAIA	07/12/2016	14	1.493,29					
18/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			4.000,00					
31/12/2016	CALDAIA	23/12/2016	15	3.050,00					
31/12/2016	CALDAIA	23/12/2016	16110	3.050,00					
31/12/2016	CALDAIA	23/12/2016	17	3.050,00					
31/12/2017	ASCENSORE			463,60					
31/12/2018	Manutenzione 2018			8.660,64					
31/12/2022	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2022			3.037,80					
04/05/2023	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO DI			3.806,40					
09/05/2023	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMPIANTO DI			42.676,52					
01/02/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - TASSA GARA			30,00					
31/12/2024	PRENOTAZ. IMPEGNO X RIQUALIFICAZIONE			3.184,68					
Totale	Costo Storico		277.549,08	F.do Precedente	64.560,91	F.do Attuale		69.984,04	Residuo 207.565,04
2/17	SCUOLA MATERNA CIZZOLO								
(nr. inv. 17)									
31/12/2012	SCUOLA MATERNA			230.718,00	122.701,20	Ordinario	2,00	4.853,95	
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MATERNA	31/12/2013	4241301076	295,44					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			4.184,56					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			4.139,25					
24/07/2023	TERMOTECNICA DI MANTOVANI PAOLO E LUCA			246,44					
31/12/2024	AGGIUDICAZIONE LAVORI EDILI VARI EDIFICI			3.409,40					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
Totale	Costo Storico		242.993,09	F.do Precedente	122.701,20	F.do Attuale	127.555,15	Residuo	115.437,94
2/18	EX SCUOLA MATERNA SABBIONI								
(nr. inv. 18)									
31/12/2012	EX SCUOLA MATERNA			64.959,67	33.197,79	Ordinario	2,00	1.308,47	
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	31/01/2017	1/17	463,60					
Totale	Costo Storico		65.423,27	F.do Precedente	33.197,79	F.do Attuale	34.506,26	Residuo	30.917,01
2/19	PALAZZO EX MONTE								
(nr. inv. 19)									
31/12/2012	PALAZZO EX MONTE			882.960,67	523.991,38	Ordinario	2,00	18.446,79	
06/03/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	09/01/2013	1	1.760,00					
19/06/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30/04/2013	4113013696	20.642,03					
16/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX AG.			10.079,58					
25/02/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA URP NUOVO	22/01/2014	2	10.114,27					
15/09/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	05/05/2014	81	1.061,50					
16/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO			1.823,10					
15/09/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	05/05/2014	81	5.454,55					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA URP NUOVO	24/09/2013	188	3.278,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			1.053,62					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.440,00					
30/08/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE			790,56					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
Totale	Costo Storico		942.533,43	F.do Precedente	523.991,38	F.do Attuale	542.438,17	Residuo	400.095,26
2/2	SCUOLA MATERNA BEDOLI								
(nr. inv. 2)									
31/12/2012	SCUOLA MATERNA BEDOLI			316.364,00	153.609,85	Ordinario	2,00	11.468,83	
11/01/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			92,00					
26/02/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MATERNA			2.784,14					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	05/05/2014	81	2.775,34					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/05/2016	7630	2.092,28					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			9.026,67					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			4.702,96					
31/12/2018	Trattamento e tinteggio locali			13.100,00					
31/12/2018	Rifacimento pavimentazione			22.616,90					
31/12/2019	Manutenzione 2019			38.882,91					
24/07/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IDRAULICO			220,82					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
18/06/2025	ERREERRE COSTRUZIONI S.R.L.- LIQ. FT N. 24			12.564,13					
25/06/2025	FATTPA 2_25 DEL 12/06/2025 -ANTICIPAZIONE			142.408,79					
28/08/2025	LIQ. FT.10 DEL 21.08.2025 PER SERVIZIO			7.519,16					
Totale		Costo Storico	576.225,65	F.do Precedente	153.609,85	F.do Attuale	165.078,68	Residuo	411.146,97
2/20 DELEGAZIONE COMUNALE SAN MATTEO - BIBLIOTECA CENTRO CULT. BELTRAMI									
(nr. inv. 20)									
31/12/2012	DELEGAZIONE COMUNALE			162.083,67	85.053,73	Ordinario	2,00	3.432,61	
17/10/2023	LAVORI DI TINTEGGIATURA E RIPRISTINO			1.159,00					
28/11/2023	SOSTITUZIONE PLAFONIERE PENSILINA			1.098,00					
30/08/2023	IMPERMEABILIZZAZIONE PENSILINA			5.126,20					
28/03/2024	REALIZZAZIONE COPERTURA VANO ASCENSORE			1.088,24					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
Totale		Costo Storico	171.630,66	F.do Precedente	85.053,73	F.do Attuale	88.486,34	Residuo	83.144,32
2/21 CAMPO SPORTIVO CIZZOLO									
(nr. inv. 21)									
31/12/2012	CAMPO SPORTIVO			113.680,33	59.476,87	Ordinario	2,00	3.177,21	
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	16/11/2016	12	12.339,21					
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			23.411,80					
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLINTI			2.929,83					
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			5.693,33					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
04/04/2024	VERIFICA E PROGETTAZIONE INTERVENTI			491,90					
26/03/2024	REDAZIONE TECNICA VERIFICA ANCORAGGIO			314,08					
Totale		Costo Storico	158.860,48	F.do Precedente	59.476,87	F.do Attuale	62.654,08	Residuo	96.206,40
2/22	CAMPO SPORTIVO VIA GHETTO - SAN MATTEO								
(nr. inv. 22)									
31/12/2012	CAMPO SPORTIVO VIA GHETTO			94.451,67	53.037,35	Ordinario	2,00	1.928,61	
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLINTI			2.929,83					
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			5.693,34					
04/04/2024	VERIFICA E PROGETTAZIONE INTERVENTI			1.639,68					
27/02/2024	LAVORI EDILI DI DEMOLIZIONE DEI LOCALI			10.723,80					
31/12/2024	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER			2.440,00					
Totale		Costo Storico	96.430,72	F.do Precedente	53.037,35	F.do Attuale	54.965,96	Residuo	41.464,76
2/23	PALAZZO MUNICIPALE								
(nr. inv. 23)									
31/12/2012	PALAZZO MUNICIPALE			1.571.902,33	907.112,49	Ordinario	2,00	41.275,63	
09/04/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30/04/2013	4112014535	13.369,74					
09/04/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30/04/2012	4112014535	2.567,32					
19/06/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			4.435,54					
17/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	28/11/2013	31	2.891,40					
17/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	02/10/2013	43	726,00					
26/02/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO			2.665,02					
05/11/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALAZZO	14/10/2014	62	4.770,20					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.765,29					
15/09/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	05/05/2014	81	3.398,24					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	05/05/2014	81	4.282,09					
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	3.513,45					
28/05/2015	GESTIONE CALORE	28/02/2015	4241500074	1.617,33					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	3.552,04					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
09/11/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	08/10/2015	32	3.904,00					
06/10/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	16/09/2015	3	878,40					
28/01/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/10/2015	577	2.562,00					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			5.328,06					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.513,45					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			1.830,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	24/11/2016	13	10.000,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			56.888,25					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			5.130,78					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			1.403,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			366,00					
31/12/2018	Gestione calore			7.658,87					
31/12/2019	Gestione calore 2019			32.341,13					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			29.349,63					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			69.734,04					
31/12/2022	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2022			7.198,00					
21/02/2023	MANUTENZIONE TETTO DEL MUNICIPIO			45.286,40					
11/05/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL			26.315,74					
11/07/2023	MANUTENZIONE ALLA STRUTTURA IN LEGNO DEL			5.002,00					
19/10/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PAVIMENTO			5.364,95					
20/10/2023	PIANEROTTOLO DEL PRIMO PIANO,			5.615,05					
22/12/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA			20.093,40					
22/12/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MESSA IN			53.350,23					
20/11/2023	MANUTENZIONE VANO SCALA DEL MUNICIPIO			10.004,00					
08/02/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - TASSA SU			30,00					
17/02/2024	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA INGRESSO AL			176,90					
12/08/2024	LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE			9.308,60					
22/08/2024	LAVORI EDILI MANUTENZIONE STRAORDINARIA			5.404,26					
22/08/2024	LAVORI EDILI DI MANUTENZIONE			15.251,23					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
03/12/2024	LAVORI EDILI MANUTENZIONE TORRE CIVICA			39.040,00					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			3.226,66					
06/11/2024	TELCOM S.R.L - FT.N. 907/30.09.2024 -			5.830,66					
31/12/2024	TORRE DEL MUNICIPIO - MESSA IN SICUREZZA			692,95					
03/03/2025	SOSTITUZIONE DELLA PORTA DI INGRESSO			2.610,80					
05/06/2025	T.R.I. DI IEMBO ROSARIO & C. SA - FT.N. 10/001			854,00					
Totale		Costo Storico	2.114.999,43	F.do Precedente	907.112,49	F.do Attuale	948.388,12	Residuo	1.166.611,31
2/25	EX SCUOLA MATERNA (GIARDINO D'INFANZIA) - SEDE INCONTRO								
(nr. inv. 25)									
31/12/2012	EX SCUOLA MATERNA (GIARDINO)			47.732,33	27.183,10	Ordinario	2,00	954,65	
Totale		Costo Storico	47.732,33	F.do Precedente	27.183,10	F.do Attuale	28.137,75	Residuo	19.594,58
2/26	PISCINA COMUNALE								
(nr. inv. 26)									
31/12/2012	PISCINA COMUNALE			2.663.117,33	1.666.981,17	Ordinario	2,00	81.279,51	
26/07/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA	15/07/2013	48	118.000,00					
26/07/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA	15/07/2013	48	30.658,00					
27/06/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA	29/05/2014	3	118,80					
27/06/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA	29/05/2014	3	1.342,00					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	01/08/2014	60	148.658,00					
01/06/2015	CONTRIBUTO ANNO 2015 PER LAVORI DI	20/04/2015	1	148.658,00					
14/09/2016	CONTRIBUTO ANNO 2016 LAVORI DI	01/08/2016	4	148.658,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			1.399,76					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			6.500,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	10/08/2017	8	148.658,00					
31/12/2018	Manutenzione 2018			148.658,00					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			188.636,21					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			208.561,69					
31/12/2022	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA			63.332,32					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2022	IMPIANTI FOTOVOLTAICI			8.392,36					
19/05/2023	LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO			24.000,00					
03/08/2023	SALDO LAVORI EFFICIENTAMENTO ESEGUITI			2.451,81					
01/01/2023	SERVIZIO PROFESSIONALE DI CONSULENZA			8.392,36					
15/10/2024	GOGOGEN S.R.L. - FT.N. 120/25.09.2024 - II			5.738,88					
06/12/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			4.026,00					
06/12/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			846,68					
31/12/2024	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER LA			4.304,16					
31/12/2024	ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER			3.057,32					
20/10/2025	GOZZI S.R.L. FT. N. 141/DE del 30.09.2025			4.514,00					
05/06/2025	GOGOGEN S.R.L. FT.N. 64/18.04.2025			7.795,80					
11/07/2025	ACQUAPARK SRL: FT N.83 DEL 30/06/2025 -			3.172,00					
12/12/2025	ETASAVING S.R.L. FT.N. 23-2025/4948,32 SALDO			4.948,32					
15/09/2025	CAVICCHIOLI IMPIANTI S.R.L. - LIQ. FT.N. 1/PA-			6.283,00					
Totale		Costo Storico	4.096.094,08	F.do Precedente	1.666.981,17	F.do Attuale	1.748.260,68	Residuo	2.347.833,40
2/27	STADIO RUGBY								
(nr. inv. 27)									
31/12/2012	STADIO RUGBY			1.855.668,00	1.440.881,16	Ordinario	2,00	43.686,03	
09/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/10/2013	236	24.200,00					
09/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/10/2013	237	17.427,85					
17/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	20/11/2013	111	8.211,28					
19/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			72.800,00					
19/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			40.000,00					
19/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			225.000,00					
19/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STADIO RUGBY			16.820,83					
13/03/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			800,00					
17/08/2015	DIRITTI E IRAP SU GETTONI DI PRESENZA			3.447,46					
22/12/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	16/12/2015	18	12,32					
10/11/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	27/10/2015	121	19.995,58					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
22/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	25/11/2016	10	1.777,54					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30/12/2016	38	1.769,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			8.932,51					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			3.806,40					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			1.500,60					
31/12/2018	Lavori edili			2.563,68					
31/12/2019	Manutenzione 2019			3.501,83					
16/09/2024	SISTEMAZIONE DELLE PRESE ELETTRICHE			646,60					
08/04/2025	LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FT. N. 8/PA DEL			41.537,28					
01/07/2025	MATECH SRL FT.N. 0062-2025 RIFERIMENTO: DDT			5.612,00					
15/12/2025	MANUTENZIONE STRAORDINARIASTADIO RUGBY			460,83					
15/12/2025	MANUTENZIONE STRAORDINARIASTADIO RUGBY			39,17					
17/12/2025	MAST SRL: FT. N.300290 DEL 12.12.25 - SAL1 A			168.030,56					
Totale		Costo Storico	2.524.561,32	F.do Precedente	1.440.881,16	F.do Attuale	1.484.567,19	Residuo	1.039.994,13
2/28	PALAZZETTO DELLO SPORT								
(nr. inv. 28)									
31/12/2012	PALAZZETTO DELLO SPORT			1.575.158,33	715.710,57	Ordinario	2,00	2.154,01	
22/10/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	10/08/2015	26	7.679,16					
01/04/2016	VERIFICA ADEGUAMENTO SISMICO	13/01/2016	1	6.051,20					
01/04/2016	VERIFICA ADEGUAMENTO SISMICO	13/01/2016	1	4.098,22					
16/02/2016	VERIFICA ADEGUAMENTO SISMICO	13/01/2016	1	10.000,00					
15/02/2016	COMPETENZE PER COORDINAMENTO PROG. E	23/12/2015	4	4.618,43					
12/05/2016	OPERE PER MESSA IN SICUREZZA	07/03/2016	2	21.188,38					
29/02/2016	OPERE PER MESSA IN SICUREZZA	20/01/2016	1	38.489,67					
29/02/2016	OPERE PER MESSA IN SICUREZZA	18/01/2016	1	20.740,00					
31/12/2016	OPERA FINITA ADEGUAMENTO PALAZZETTO			9.986,14					
07/09/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	02/08/2016	2	3.050,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			10.000,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			1.781,20					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2017	DECREMENTO VALORE			1.017.844,54					
31/12/2018	Lavori di chiusura accessi			1.586,00					
31/12/2019	Manutenzione 2019			5.075,02					
21/02/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			16.953,28					
30/08/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESE			1.024,80					
01/01/2023	LAVORI DI COMPLETAMENTO PALASPORT -			30,00					
31/12/2024	AFFIDAMENTO DIRETTO PER LAVORI DI			3.784,44					
18/11/2025	SALF SRL - FT.N. 287 DEL 11.11.2025 PER			2.135,00					
16/09/2025	MATECH SRL - QT. FT.N. 0116-2025 RIFERIMENTO:			19,01					
Totale		Costo Storico	725.543,74	F.do Precedente	715.710,57	F.do Attuale	717.864,58	Residuo	7.679,16
2/29	SCUOLE ELEMENTARI VIA VANONI								
(nr. inv. 29)									
31/12/2012	SCUOLE ELEMENTARI VIA VANONI			2.904.534,33	1.590.153,91	Ordinario	2,00	64.948,87	
19/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	09/09/2013	216	7.683,50					
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ELEMENTARI			11.480,15					
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	5.553,64					
23/12/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/10/2015	45	9.141,97					
27/08/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/07/2015	2	7.832,00					
29/07/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	17/06/2015	16	3.097,38					
02/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	12/02/2016	1	2.851,20					
02/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	12/02/2016	1	942,45					
02/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	12/02/2016	1	12.017,55					
10/03/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	08/02/2016	7	7.135,78					
20/01/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	20/11/2015	54	13.380,59					
16/03/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30/11/2015	70	972,34					
12/09/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA		5	8.952,87					
31/12/2016	OPERA FINITA RETE DATI PER LE SCUOLE			28.580,73					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/05/2016	7630	2.889,08					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	29/04/2016	5039	3.471,07					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			6.866,98					
31/12/2018	Lavori terrazza palestra			4.360,27					
31/12/2018	Copertura palestra			4.485,68					
31/12/2018	Copertura palestra			29.698,83					
31/12/2018	Manutenzione infissi e antifurto			19.640,78					
31/12/2019	Laboratorio informatica			5.542,46					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			167.511,61					
12/12/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			588,53					
08/02/2024	INSTALLAZIONE SBARRE MARCA FAAC			5.856,00					
19/02/2024	LAVORI DI SISTEMAZIONE COPERTURA			2.662,04					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
28/02/2025	CIMARDI MARCO FT.N. 7-2025/1793,4 LAVORI DI			1.793,40					
17/11/2025	EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - LIQ. FATT. 53/001 DEL			1.281,00					
17/11/2025	EUROCOSTRUZIONI S.R.L. - LIQ. FATT. N. 52/001			10.352,49					
Totale		Costo Storico	3.292.232,25	F.do Precedente	1.590.153,91	F.do Attuale	1.655.102,78	Residuo	1.637.129,47
2/3	SCUOLA MATERNA CARROBBIO								
(nr. inv. 3)									
31/12/2012	SCUOLA MATERNA CARROBBIO			216.197,00	149.600,04	Ordinario	2,00	13.016,09	
06/03/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	11/12/2012	185	7.807,77					
13/10/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	27/09/2016	10	27.620,71					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			2.372,90					
31/12/2018	Lavori manto di copertura			3.855,20					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			36.878,07					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			160.893,04					
31/12/2022	PAVIMENTO 0,25 METRI QUADRI X 4,5CM			17.179,43					
31/12/2022	ADEGUAMENTO ANTIINCENDIO E AMIANTO E			27.215,39					
23/02/2023	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			70.000,00					
23/02/2023	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			29.327,24					
05/10/2023	ANTINCENDIO SCUOLA CARROBBIO - SPESE			200,00					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
17/03/2023	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			2.992,50					
24/07/2023	MANUTENZIONE STRAORDINAR IDRAULICA			168,36					
01/01/2023	IMPEGNO DI SPESA PER ANALISI MATERIALE PER			41,48					
12/08/2024	PORTA BOEMA EXECUTIVE AL CON ANTA IN			10.815,30					
01/10/2024	SMONTAGGIO E RIMONTAGGIO PER CAMBIO			549,00					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
31/12/2024	AGGIUDICAZIONE LAVORI EDILI VARI EDIFICI			934,40					
13/03/2025	ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			745,50					
13/03/2025	LAVORI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO SCUOLA			2.042,10					
14/01/2025	I.P.S IMPIANTI SRL - FT.N. 4/08.01.2025 PER			26.718,00					
28/07/2025	MONTECCHI FRANCESCO SNC: FT. 000111/E DEL			5.124,00					
16/09/2025	MATECH SRL - QT. FT.N. 0116-2025 RIFERIMENTO:			134,41					
Totale		Costo Storico	650.804,39	F.do Precedente	149.600,04	F.do Attuale	162.616,13	Residuo	488.188,26
2/31	STADIO DA CALCIO								
(nr. inv. 31)									
31/12/2012	STADIO DA CALCIO			524.137,67	284.431,73	Ordinario	2,00	11.362,25	
19/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI	25/11/2014	8214501392	935,19					
22/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPO DA			22.935,99					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			2.122,65					
31/12/2019	Manutenzione 2019			3.300,00					
31/12/2019	tensostruttura			15.616,00					
Totale		Costo Storico	569.047,50	F.do Precedente	284.431,73	F.do Attuale	295.793,98	Residuo	273.253,52
2/32	AMBULATORI EX CASERMA								
(nr. inv. 32)									
31/12/2012	AMBULATORI EX CASERMA			46.917,00	26.641,12	Ordinario	2,00	938,34	
Totale		Costo Storico	46.917,00	F.do Precedente	26.641,12	F.do Attuale	27.579,46	Residuo	19.337,54



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
2/33	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO								
(nr. inv. 33)									
31/12/2012	SPOGLIATOI CAMPO SPORTIVO			15.338,67	8.742,91	Ordinario	2,00	306,77	
Totale		Costo Storico	15.338,67	F.do Precedente	8.742,91	F.do Attuale	9.049,68	Residuo	6.288,99
2/34	SALA CIVICA								
(nr. inv. 34)									
31/12/2012	SALA CIVICA			70.217,33	42.638,08	Ordinario	2,00	1.694,83	
10/03/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	02/02/2016	3	2.263,10					
12/02/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	02/08/2016	4/10	10.736,00					
07/06/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	25/05/2016	7	1.525,00					
Totale		Costo Storico	84.741,43	F.do Precedente	42.638,08	F.do Attuale	44.332,91	Residuo	40.408,52
2/35	SALA PRELIEVI AVIS								
(nr. inv. 35)									
31/12/2012	SALA PRELIEVI AVIS			17.817,67	10.155,95	Ordinario	2,00	356,35	
Totale		Costo Storico	17.817,67	F.do Precedente	10.155,95	F.do Attuale	10.512,30	Residuo	7.305,37
2/37	PALAZZO DELLA PRETURA								
(nr. inv. 37)									
31/12/2012	PALAZZO DELLA PRETURA			231.689,00	144.853,43	Ordinario	2,00	5.234,93	
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA UFFICI			1.446,12					
24/12/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	30/09/2015	1	4.510,00					
23/12/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	20/10/2015	1243	1.015,04					
02/10/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	16/09/2015	5	5.720,00					
22/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/10/2016	34	1.463,24					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	20/12/2016	10	6.527,00					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.233,60					
21/12/2024	LAVORI DI OPERE MURARIE PRESSO GLI			488,00					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,56					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
20/10/2025	LATTONERIA DRITA SRL SOC.UNIPERSONALE -			17.270,32					
Totale	Costo Storico		274.437,88	F.do Precedente	144.853,43	F.do Attuale	150.088,36	Residuo	124.349,52
2/38	UFFICI EX CONVITTO S. MARTINO								
(nr. inv. 38)									
31/12/2012	UFFICI EX CONVITTO S. MARTINO			341.543,33	192.015,59	Ordinario	2,00	6.830,87	
Totale	Costo Storico		341.543,33	F.do Precedente	192.015,59	F.do Attuale	198.846,46	Residuo	142.696,87
2/4	EX SCUOLA MATERNA VIA DON MAZZI N.109 COGOZZO (ORA ELEMENTARI)								
(nr. inv. 4)									
31/12/2012	SCUOLA MATERNA VIA DON MAZZI			75.355,00	44.115,91	Ordinario	2,00	1.732,19	
22/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	25/11/2016	10	5.063,06					
31/12/2018	Lavori edili			2.354,60					
03/04/2024	ALLACCIO RETE PER L'INSTALLAZIONE DI			610,00					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			3.226,66					
Totale	Costo Storico		86.609,32	F.do Precedente	44.115,91	F.do Attuale	45.848,10	Residuo	40.761,22
2/40	SCUOLA MATERNA SAN MATTEO (NON USARE)								
(nr. inv. 40)									
31/12/2012	SCUOLA MATERNA			200.893,33	113.871,87	Ordinario	2,00	4.017,87	
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	4.139,25					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	4.184,56					
Totale	Costo Storico		209.217,14	F.do Precedente	113.871,87	F.do Attuale	117.889,74	Residuo	91.327,40
2/41	PLESSO SCOLASTICO MATERNA CICOGNARA - VIALE TASSONI								
(nr. inv. 41)									
31/12/2012	PLESSO SCOLASTICO			3.140.344,67	1.427.367,10	Ordinario	2,00	65.078,18	
30/07/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	24/06/2013	29	7.480,00					
26/02/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLESSO			2.182,09					
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLESSO	31/12/2013	4241301076	3.244,35					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	2.365,12					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	3.277,14					
23/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	28/07/2016	37	2.055,70					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/05/2016	7630	1.638,57					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	29/04/2016	5039	1.638,57					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	29/02/2016	2262	1.638,57					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.471,07					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.241,66					
31/12/2020	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2020			25.956,99					
03/04/2024	INSTALLAZIONE DI ASCIUGAMANI ELETTRICI			427,00					
16/09/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA			50.000,00					
16/09/2024	DITTA BORGO SPURGHI - SALDO FT.143/RPA			9.780,00					
31/12/2024	AGGIUDICAZIONE LAVORI EDILI VARI EDIFICI			2.552,00					
28/08/2025	LIQUIDAZIONE FT.N. 88/2025 DEL 31.07.2025 A			1.720,20					
18/11/2025	EDILBIG COSTRUZIONI SRL -LIQ.FT.N. 63/14.			1.964,20					
Totale		Costo Storico	3.264.977,90	F.do Precedente	1.427.367,10	F.do Attuale	1.492.445,28	Residuo	1.772.532,62
2/44	AUTOSTAZIONE PIAZZALE DELLA								
(nr. inv. 44)									
12/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	27/09/2013	15	68.000,00	122.596,89				
12/12/2013	AUTOSTAZIONE PIAZZALE DELLA LIBERTA'			3.013,11					
09/06/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE	16/12/2014	23	52.466,50					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	31/01/2017	1/17	1.439,60					
Totale		Costo Storico	124.919,21	F.do Precedente	122.596,89	F.do Attuale	122.596,89	Residuo	2.322,32
2/45	CAMPI DA TENNIS								
(nr. inv. 45)									
31/12/2012	CAMPI DA TENNIS			152.068,67	95.427,03	Ordinario	2,00	4.015,73	
02/10/2015	INTERVENTO DI MANUTENZIONE	31/12/2014	8214502113	1.455,13					
02/10/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	31/12/2014	8214502113	13.338,71					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
09/07/2015	GESTIONE CALORE	19/03/2015	7815002675	6.017,78					
31/12/2022	IMPIANTI FOTOVOLTAICI			1.855,64					
25/10/2023	DELPHINA SRL: FT. 15 DEL 17/10/2023 - CENTRO			42.700,00					
01/01/2023	SERVIZIO PROFESSIONALE DI CONSULENZA			1.855,64					
Totale		Costo Storico	215.580,29	F.do Precedente	95.427,03	F.do Attuale		99.442,76	Residuo 116.137,53
2/46	CAMPO SPORTIVO CICOGNARA								
(nr. inv. 46)									
31/12/2012	CAMPO SPORTIVO			16.090,33	13.447,79	Ordinario	2,00	1.461,66	
28/05/2015	GESTIONE CALORE	28/02/2015	4241500074	1.036,59					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	1.415,10					
18/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			10.694,06					
31/12/2018	Impianto irrigazione			2.544,80					
31/12/2024	AFFIDAMENTO PER I LAVORI DI SOSTITUZIONE			42.717,37					
Totale		Costo Storico	74.498,25	F.do Precedente	13.447,79	F.do Attuale		14.909,45	Residuo 59.588,80
2/48	SKATE PARK, CAMPO BASKET E								
(nr. inv. 48)									
31/12/2012	SKATE PARK, CAMPO BASKET E			96.773,67	46.451,17	Ordinario	2,00	1.935,47	
Totale		Costo Storico	96.773,67	F.do Precedente	46.451,17	F.do Attuale		48.386,64	Residuo 48.387,03
2/5	SCUOLA ELEMENTARE COGOZZO VIA DON MAZZI N. 32								
(nr. inv. 5)									
31/12/2012	SCUOLA ELEMENTARE			215.120,67	148.459,55	Ordinario	2,00	10.237,55	
14/10/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	28/09/2015	9	3.963,52					
13/05/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	01/04/2016	1/2	3.921,34					
31/12/2016	OPERA FINITA ADEGUAMENTO SCUOLA			149.267,97					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			41.113,75					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	31/01/2017	1/17	1.769,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	31/01/2017	1/17	793,00					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			6.866,98					
31/12/2018	Lavori elettrici			28.361,34					
31/12/2018	Manutenzione impianti idrosanitari			1.265,60					
31/12/2019	Spogliatoi personale ausiliario scuole			12.274,03					
31/12/2022	MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2022			61.115,94					
24/07/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA LAVORI DA			156,16					
01/01/2023	DETERMINAZIONE UNICA SEMPLIFICATA			10.819,10					
03/04/2024	ALLACCIO RETE PER L'INSTALLAZIONE DI			671,00					
Totale		Costo Storico	515.841,20	F.do Precedente	148.459,55	F.do Attuale	158.697,10	Residuo	357.144,10
2/6	EX SCUOLA MATERNA VIA PIAVE 61 CICOGNARA (ORA ELEMENTARE)								
(nr. inv. 6)									
31/12/2012	SCUOLA MATERNA VIA PIAVE			77.347,33	43.491,72	Ordinario	2,00	1.691,64	
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			3.904,00					
03/04/2024	ALLACCIO RETE PER L'INSTALLAZIONE DI			793,00					
09/05/2024	PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI OPERE			2.537,60					
Totale		Costo Storico	84.581,93	F.do Precedente	43.491,72	F.do Attuale	45.183,36	Residuo	39.398,57
2/62	FOGLIO 92 MAPP 828								
(nr. inv. 62)									
31/12/2012	FOGLIO 92 MAPP 828			533,00	238,41	Ordinario	2,00	10,66	
Totale		Costo Storico	533,00	F.do Precedente	238,41	F.do Attuale	249,07	Residuo	283,93
2/7	SCUOLA ELEMENTARE CICOGNARA - VIA PIAVE 71								
(nr. inv. 7)									
31/12/2012	SCUOLA ELEMENTARE CICOGNARA			118.662,33	166.315,54	Ordinario	2,00	5.065,63	
05/03/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	29/01/2013	2	6.040,32					
22/11/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	11/11/2013	139	20.205,77					
25/10/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	16/09/2013	111	11.159,34					
06/11/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	16/10/2014	64	3.775,20					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
06/11/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO	16/10/2014	64	31,20					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			28.763,24					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			64.247,96					
31/12/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			37.502,15					
03/02/2015	INSTALLAZIONE NUOVE PLAFONIERE DI TIPO LED	31/12/2014	450	9.348,78					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	24/11/2016	13	20.000,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			11.925,50					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			3.241,66					
31/12/2017	Rettifica 2017			20.000,00					
24/07/2023	ALLACCIO DI EROGATORI DI ACQUA POTABILE			196,68					
12/12/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA INTERVENTI			5.296,75					
03/04/2024	ALLACCIO RETE PER L'INSTALLAZIONE DI			732,00					
27/03/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURE E			92,72					
13/03/2025	LIQUIDAZIONE E PAGAMENTO FT.N 22/00 DEL			927,20					
Totale		Costo Storico	322.148,80	F.do Precedente	166.315,54	F.do Attuale	171.381,17	Residuo	150.767,63
2/72	AREA ATTREZZATA PER SOSTA TIR								
(nr. inv. 72)									
31/12/2012	AREA ATTREZZATA PER SOSTA TIR			0,00					
Totale		Costo Storico	0,00	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	0,00
2/73	MAGAZZINO COMUNALE								
(nr. inv. 73)									
31/12/2012	MAGAZZINO COMUNALE			930.581,00	349.066,61	Ordinario	2,00	19.306,97	
27/03/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI			727,86					
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	434,57					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	439,34					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			659,01					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			434,57					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017	31/01/2017	1/17	561,20					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			434,57					
31/12/2022	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA			31.432,08					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
16/09/2025	MATECH SRL - QT. FT.N. 0116-2025 RIFERIMENTO:			170,54					
Totale		Costo Storico	966.950,29	F.do Precedente	349.066,61	F.do Attuale	368.373,58	Residuo	598.576,71
2/78	EX-SCUOLA MATERNA CASALETTO								
(nr. inv. 78)									
31/12/2012	EX-SCUOLA MATERNA CASALETTO			5.200,00	1.872,00	Ordinario	2,00	104,00	
Totale		Costo Storico	5.200,00	F.do Precedente	1.872,00	F.do Attuale	1.976,00	Residuo	3.224,00
2/79	SEDE AVIS CASALETTO								
(nr. inv. 79)									
31/12/2012	SEDE AVIS CASALETTO			5.562,33	1.807,76	Ordinario	2,00	111,25	
Totale		Costo Storico	5.562,33	F.do Precedente	1.807,76	F.do Attuale	1.919,01	Residuo	3.643,32
2/8	SCUOLA ELEMENTARE CASALETTO								
(nr. inv. 8)									
31/12/2012	SCUOLA ELEMENTARE			159.769,00	110.072,48	Ordinario	2,00	3.347,27	
13/10/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRIMARIA	10/09/2014	251	22.235,40					
25/02/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRIMARIA	22/01/2014	1	4.854,76					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	24/11/2016	13	10.000,00					
31/12/2017	Rettifica 2017			10.000,00					
20/11/2023	FORNITURA E POSA IN OPERA DI			6.990,60					
28/11/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA OPERE DA			488,00					
15/04/2024	SISTEMAZIONE FINESTRA			115,90					
Totale		Costo Storico	194.453,66	F.do Precedente	110.072,48	F.do Attuale	113.419,75	Residuo	81.033,91
2/80	MICRONIDO CIZZOLO								
(nr. inv. 80)									



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2012	MICRONIDO CIZZOLO			39.214,00	14.021,50	Ordinario	2,00	784,28	
Totale		Costo Storico	39.214,00	F.do Precedente	14.021,50	F.do Attuale	14.805,78	Residuo	24.408,22
2/82	CENTRO SERVIZI BELLAGUARDA								
(nr. inv. 82)									
31/12/2012	CENTRO SERVIZI			514.858,69	146.261,82	Ordinario	2,00	10.855,20	
09/12/2013	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			26.341,88					
18/06/2014	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	05/04/2014	47	484,00					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			1.075,55					
Totale		Costo Storico	542.760,12	F.do Precedente	146.261,82	F.do Attuale	157.117,02	Residuo	385.643,10
2/86	MANUTENZIONE SU BENI DI TERZI								
(nr. inv. 86)									
31/12/2012	MANUTENZIONE SU BENI DI TERZI			0,00					
Totale		Costo Storico	0,00	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	0,00
2/9	MUVI								
(nr. inv. 9)									
31/12/2012	MUVI			1.507.974,00	882.429,33	Ordinario	2,00	42.286,00	
28/05/2015	MANUTENZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	28/02/2015	4241500074	3.534,78					
30/07/2015	GESTIONE CALORE	30/04/2015	7815004891	3.573,48					
05/05/2015	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	20/03/2015	36	6.479,42					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	31/05/2016	7630	1.786,74					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	29/04/2016	5039	1.786,74					
24/08/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA	29/02/2016	2262	1.786,74					
31/12/2016	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.534,78					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			3.050,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			1.071,16					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			4.270,00					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			305,00					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			3.534,78					
31/12/2017	MANUTENZIONE ANNO 2017			1.830,00					
31/12/2018	Impianto antifurto			4.611,60					
31/12/2018	nuovo servoscala			4.160,00					
31/12/2018	Lavori edili			1.614,06					
31/12/2019	Manutenzione 2019			36.670,52					
31/12/2021	LAVORI ANNO 2021			34.375,08					
31/12/2022	RESTAURO E MIGLIORAMENTO STRUTTURALE			139.072,94					
05/06/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTT.			21.569,25					
18/05/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESE			3.106,42					
03/08/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRUTT.			23.661,53					
03/08/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.985,54					
03/08/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			3.644,94					
03/08/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			5.548,96					
08/08/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			30.846,31					
09/08/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			5.128,00					
14/09/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			57.110,54					
09/10/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			71.894,89					
07/12/2023	QUOTA MANUTENZIONE STRAORDINARIA			14.612,10					
18/05/2023	MANUTENZIONE STRAORDINARIA - SPESE			0,01					
01/01/2023	AFFIDAMENTO INCARICO PROGETTUALE PER LA			2.981,84					
16/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			10.154,89					
16/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			899,78					
16/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			1.592,50					
20/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			861,96					
20/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			6.910,63					
22/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			13.685,84					
20/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			8.945,37					
22/02/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			10.364,16					



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 2 FABBRICATI INDISPONIBILI									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
01/03/2024	QUOTA LAVORI RESTAURO E MIGLIORAMENTO			28.723,36					
04/04/2024	ESECUZIONE LAVORAZIONI MESSA IN			5.978,00					
25/10/2024	MYNET SRL - FT.N. 1742/2 DEL 15.10.2024 -			3.226,66					
31/12/2024	AFFIDAMENTO PER I LAVORI DI RIPRISTINO E			7.307,36					
10/10/2025	ING. PAROLI LUIGI: FT.N.FPA 1/25 DEL 07.10.25 -			1.040,00					
24/06/2025	STUDIO GEOM. LUCA LANFRANCHI SRL - FPA			4.099,20					
14/03/2025	STUDIO GIORGI LORENZO & C. S.A.S. FT. 59-			7.320,00					
01/12/2025	LIQ. QUOTA FT.N.265 DEL 21.11.25 IN FAVORE DI			12.604,71					
19/12/2025	STUDIO GEOM. LUCA LANFRANCHI SRL - FPA 5/25			1.024,80					
Totale		Costo Storico	2.127.887,69	F.do Precedente	882.429,33	F.do Attuale	924.715,33	Residuo	1.203.172,36
2/9784	HP JETDIRECT 170X								
(nr. inv. 9784)									
31/12/2012	HP JETDIRECT 170X			869	0,00				
Totale		Costo Storico	0,00	F.do Precedente		F.do Attuale	0,00	Residuo	0,00
Totale Categoria		Costo Storico	31.240.997,93	F.do Precedente	13.364.939,25	F.do Attuale	13.959.885,38	Residuo	17.281.112,54
1/000000000176	AREA ATTREZZATA PARCO BADEN POWELL								
(nr. inv. 164)									
31/12/2022	AREA ATTREZZATA PER LO SKYFITNESS			67.200,30	11.274,44	Ordinario	3,00	5.409,34	
31/12/2022	INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E			9.546,00					
31/12/2022	STATUE VIA AL PONTE			1.000,40					
07/08/2023	PAGAMENTO MAV AVVISO N. 01030659930131017			35,00					
17/10/2023	FORNITURA E POSA DI ATTREZZATURE LUDICHE			39.975,10					
14/03/2024	COMPILAZIONE MODULO DI SCREENING DI			888,16					
04/04/2024	MANUTENZIONE STRAORDINARIA			61.666,23					
Totale		Costo Storico	180.311,19	F.do Precedente	11.274,44	F.do Attuale	16.683,78	Residuo	163.627,41
Totale Categoria		Costo Storico	180.311,19	F.do Precedente	11.274,44	F.do Attuale	16.683,78	Residuo	163.627,41



Registro Beni Ammortizzabili

COMUNE DI VIADANA

Esercizio 2025

Categoria 1 ALTRI BENI IMMOBILI N.A.C. (Mod. B)									
VALORE CESPITE					FONDO AMMORTAMENTO				
Cespite	Costo Originario e Variazioni	Data Doc.	Num. Doc.	Importo	F.do Prec.	Tipologia	%	Quota Amm.	Quota Ind.
Totale Registro	Costo Storico		31.486.035,85	F.do Precedente	13.378.293,69	F.do Attuale	13.978.649,16	Residuo	17.507.386,68
Storno							0,00		
Totale Generale	Costo Storico		31.486.035,85	F.do Precedente	13.378.293,69	F.do Attuale	13.978.649,16	Residuo	17.507.386,68